

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.**

**Száma: 364-3/2026.**

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 23-án (hétfő) 7:30 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott soros üléséről.

**Jelen vannak:** dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné, Kertész István és Répási Tamás önkormányzati képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Maksa Eleonóra jegyző  
Horváth Zoltán HAK intézményvezető

**Jelen van:** Farkasné Timkó Szabina jegyzőkönyvvezető

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tisztelettel köszönti az ülésen megjelent képviselőket, dr. Maksa Eleonóra Jegyző Asszonyt és Horváth Zoltán intézményvezető Urat. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Elmondja, hogy a napirendi pontok kiküldésre kerültek, ezután az ülést megnyitja.

Ezt követően az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

**Javasolt napirend:**

1. Az Intézményi térítési díjak felülvizsgálata *(a szolgáltatási önköltséget tárgyév április 1-ig kell megállapítani, év közben egyszer korrigálható)*

**Előterjesztő:** HAK Intézményvezető

2. „Esély Otthon” lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására irányuló kérelem elbírálása

**Előterjesztő:** Polgármester

3. Egyebek

**Előterjesztő:** Polgármester

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.*

Elfogadott napirend:

1. Az Intézményi térítési díjak felülvizsgálata *(a szolgáltatási önköltséget tárgyév április 1-ig kell megállapítani, év közben egyszer korrigálható)*

Előterjesztő: HAK Intézményvezető

2. „Esély Otthon” lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására irányuló kérelem elbírálása

Előterjesztő: Polgármester

3. Egyebek

Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalt napirend:

1. Az Intézményi térítési díjak felülvizsgálata *(a szolgáltatási önköltséget tárgyév április 1-ig kell megállapítani, év közben egyszer korrigálható)*

Előterjesztő: HAK Intézményvezető

2. „Esély Otthon” lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására irányuló kérelem elbírálása

Előterjesztő: Polgármester

3. Egyebek

Előterjesztő: Polgármester

**1. Napirendi pont:** Az Intézményi térítési díjak felülvizsgálata *(a szolgáltatási önköltséget tárgyév április 1-ig kell megállapítani, év közben egyszer korrigálható)*  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester a napirenddel kapcsolatban átadja a szót Horváth Zoltán intézményvezetőnek.

**Horváth Zoltán** intézményvezető elmondja, hogy minden év április 1-ig felül kell vizsgálni, illetve meg kell állapítani a képviselő testületnek az évre vonatkozó térítési díjat. Az intézményi térítési díjak alapja a költségtérítés számítás. Minden szolgáltatásra vonatkozóan 6%-os térítési díj emelésre tesz javaslatot április 1-től.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az önköltségszámítás lényeges információ az önkormányzat számára. A térítési díjakat folyamatosan felül kell vizsgálni, karban kell tartani, még ha az emelés nem lenne szükséges, akkor is, mert jobb többször keveset emelni, mint egyszerre egy nagyobb összegű emelést végrehajtani.

**Répási János** képviselő jónak látja a kezdeményezést, véleménye szerint is jobb, ha többször van kis összegű emelés, mint egyszerre egy nagyobb.

**Horváth Zoltán** intézményvezető elmondja, hogy az ellátottak nem lepődnek meg az emelkedésen, mert rendszeres, követi az inflációt.

**Lipták Zoltán** képviselő kérdése, hogy előre láthatóan fog-e bővülni az ellátottak köre, vagy inkább csökkenő tendenciát mutat. Van-e olyan a szolgáltatási körben, amit intézményvezető szeretne, ha bekerülne, vagy teljeskörű az ellátás.

**Horváth Zoltán** intézményvezető elmondja, hogy magas az elhalálozási szám. Az étkeztetés és nappali ellátásban gondozottak száma nem változik, a házisegítségnyújtás terén van változás, így annak körét szeretnék bővíteni. Úgy gondolja az ellátás teljes körű, ha vannak extra feladatok, mint például az idős lakos tűzifát szeretne, amit nem tud megvásárolni, akkor polgármester segítségét kéri és amennyiben tud az önkormányzat segít.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a szolgáltatás bővítését a szociális terület finanszírozása sem teszi lehetővé. A szociális szférában dolgozók bére is nagyon alacsony.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester megköszöni Horváth Zoltán intézményvezetőnek a tájékoztatást. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a személyes gondoskodás körébe tartozó szolgáltatások 2026. évre vonatkozó térítési díjának (intézményi térítési díj) megállapítását.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

#### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2026. (III. 23.) HATÁROZATA**

A személyes gondoskodás körébe tartozó szolgáltatások 2026. évre vonatkozó térítési díjának (intézményi térítési díj) megállapításáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a személyes gondoskodás körébe tartozó szolgáltatások önköltsége számítását és az intézményi térítési díj megállapításra vonatkozó előterjesztést és abban foglalt javaslattal egyezően arról döntött, hogy az intézményi térítési díj mértékét módosítja.

| <b>Szakfeladat</b>                                           | <b>Számított önköltség</b> | <b>Intézményi térítési díj</b> |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| Idősek nappali ellátása étkezés nélkül                       | 4.238.- Ft/nap             | 2.615.- Ft/nap                 |
| Étkeztetés szállítás nélkül (elvitellel a főző konyháról)    | 1.841.- Ft/nap             | 1.460.-Ft/ nap                 |
| Étkeztetés kiszállítási díja                                 | 100.- Ft/ nap              | 100.- Ft/nap                   |
| Étkeztetés kiszállítással                                    | 1.941.- Ft/nap             | 1.560.- Ft/ nap                |
| Házi segítségnyújtás (személyi gondozás, szociális segítség) | 3.050.- Ft/ óra            | 1.845.- Ft/ óra                |

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnali

**dr. Orosz Zsolt** polgármester ezt követően szavazásra teszi fel a térítési díjakról szóló 6/2022. (VIII.12.) önkormányzati rendelet módosítását.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő rendeletet.*

**Hernádnémeti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 24.)  
önkormányzati rendelete**

**a térítési díjakról szóló 6/2022. (VIII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében, a 92. § (1)-(2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés d) pontjában,  
[2] a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,  
[3] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában,  
[4] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A térítési díjakról szóló 6/2022. (VIII. 12.) önkormányzati rendelet

- a) 4. § (1) bekezdés a) pontjában a „243” szövegrész helyébe a „460” szöveg,
- b) 4. § (1) bekezdés b) pontjában a „343” szövegrész helyébe az „560” szöveg,
- c) 4. § (2) bekezdésében a „270” szövegrész helyébe a „845” szöveg,
- d) 4. § (3) bekezdésében a „3.231” szövegrész helyébe a „2.615” szöveg,
- e) 5. § a) pontjában a „700” szövegrész helyébe a „740” szöveg és a „911” szövegrész helyébe a „965” szöveg,
- f) 5. § b) pontjában a „956” szövegrész helyébe az „1.015” szöveg és a „988” szövegrész helyébe az „1.050” szöveg,
- g) 6. §-ában a „442” szövegrész helyébe a „470” szöveg lép.

**2. §**

Hatályát veszti a térítési díjakról szóló 6/2022. (VIII. 12.) önkormányzati rendelet 9. §-a.

**3. §**

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

**Végző előterjesztői indokolás**

A jogszabályi előírásoknak megfelelően a 2026. évre tervezett költségvetés és a tervezett ellátotti létszám alapján a szolgáltatási önköltség számítása megtörtént, az intézményi térítési díj meghatározására sor került. Áttekintésre kerültek a hatályos térítési díjak, melynek eredményeként, azok korrigálása vált indokoltá, tekintettel arra, hogy legutóbb 2024. év decemberben történt meg a térítési díjak korrekciója.

**2. Napirendi pont:** „Esély Otthon” lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására irányuló kérelem elbírálása

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy kérelem érkezett Gyöngyösi Gábor és Hegedűs Esztertől, akik a Szondi György utca 4. szám alatti Esély Otthon ingatlant bérlik. Kéri lakásbérleti szerződésük meghosszabbítását. Elmondja, hogy a bérleti ingatlant szeretnék vásárolni a településen. Elmondja, hogy javasolja a kérelem engedélyezését, mert mióta a lakásban élnek nem volt velük probléma.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel Gyöngyösi Gábor és Hegedűs Eszter lakásbérleti szerződésének meghosszabbítását további 1 év időtartamra.

*A Képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2026. (III.23.) HATÁROZATA**

Döntés a Hernádnémeti, Szondi György utca 4. szám alatti lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti, Szondi György utca 4. szám alatti lakásbérleti szerződését 2027. március 27-ig meghosszabbítja Gyöngyösi Gábor és Hegedűs Eszter kérelmezők részére.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**3. Napirendi pont:** Egyebek

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, Fischer Róberttől érkezett megkeresés, melyben kéri, hogy a kedvezményes áron megvásárolható önkormányzati ingatlanra benyújtott sikeres pályázatban elnyert ingatlan csak az ő nevére kerüljön. A testület által meghozott határozat nem ezeket a feltételeket tartalmazza, így új kérelem benyújtása válik szükségessé. Amint a kérelem beérkezik újra tud a képviselő testület határozni.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy jelenleg a Petőfi Sándor utcán élnek a nagypapánál. Kérdése, hogy a szerződésben 5 év időtartam van e meghatározva a beépítésre. Elmondja, hogy az ingatlan vásárlóiban tudatosítani kell, hogy ha nem kerül az ingatlan beépítésre, abban az esetben a visszaírás költségei is őket fogja terhelni.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a képviselők aktív közreműködését és az ülést 8 óra 00 perckor bezárta.



**dr. Orosz Zsolt**  
polgármester



**dr. Maksa Eleonóra**  
jegyző