

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.**

**Száma:** 1-14/2018.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 18-án (csütörtök) 16:00 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Jelen vannak:** dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester, Brosch Andrea (kivéve az 1. és 2. napirendi pont tárgyalásán), Lipták Zoltán és Orosz Imréné önkormányzati képviselők

**Távollévő:** Jakkel István önkormányzati képviselő igazoltan  
Farkas Zoltán önkormányzati képviselő igazolatlanul

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szabó Zoltán jegyző

**Jelen van:** Dékány Lászlóné jegyzőkönyvvezető

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tisztelettel köszönti a képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelent képviselőket. Elmondja, Jakkel István képviselő jelezte, hogy a testületi ülésen nem tud részt venni, Farkas Zoltán képviselő nem jelezte, hogy a mai ülésen nem tud jelen lenni. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja. Elmondja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül további napirendi pontok felvétele vált szükségessé.

Ezt követően az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

**Javasolt napirend:**

1. Bérletkérdés pályázatok elbírálása (zárt ülés)  
Előterjesztő: polgármester
2. Életkezdési támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt ülés)  
Előterjesztő: polgármester
3. Árverési hirdetések megtárgyalása (zárt ülés)  
Előterjesztő: jegyző
4. A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések  
Előterjesztő: polgármester
5. Borsodvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terve  
Előterjesztő: polgármester

6. Kivitelezői szerződés felbontása  
Előterjesztő: polgármester
7. „Idősek nappali ellátása Hernádnémetiben” tárgyú beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító döntés  
Előterjesztő: polgármester

*A Képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 4 Igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.*

#### Elfogadott n a p i r e n d:

1. Bérlakás pályázatok elbírálása (zárt ülés)  
Előterjesztő: polgármester
2. Életkezdési támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt ülés)  
Előterjesztő: polgármester
3. Árverési hirdetmények megtárgyalása (zárt ülés)  
Előterjesztő: jegyző
4. A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések  
Előterjesztő: polgármester
5. Borsodvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terve  
Előterjesztő: polgármester
6. Kivitelezői szerződés felbontása  
Előterjesztő: polgármester
7. „Idősek nappali ellátása Hernádnémetiben” tárgyú beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító döntés  
Előterjesztő: polgármester

#### Tárgyalt n a p i r e n d:

1. Bérlakás pályázatok elbírálása (zárt ülés)  
Előterjesztő: polgármester
2. Életkezdési támogatás iránti kérelem elbírálása (zárt ülés)  
Előterjesztő: polgármester
3. Árverési hirdetmények megtárgyalása (zárt ülés)  
Előterjesztő: jegyző
4. A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések  
Előterjesztő: polgármester



5. Borsodvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terve  
Előterjesztő: polgármester
6. Kivitelezői szerződés felbontása  
Előterjesztő: polgármester
7. „Idősek nappali ellátása Hernádnémetiben” tárgyú beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító döntés  
Előterjesztő: polgármester

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, mivel az első három napirendi pont tárgyalása adatvédelmi szempontok figyelembe vételével zárt ülésen történik, ezért 16 óra 05 perckor zárt ülést rendelt el.

*Ezt követően a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.*

*A Képviselő-testület 16 óra 20 perctől folytatja munkáját.*

**4. Napirendi pont:** A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések (Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a napirendi ponthoz tartozó írásos előterjesztés a képviselők részére kiküldésre került. Elmondja, hogy az előterjesztés alapján a Képviselő-testületnek döntést kell hoznia arról, hogy a Miskolci Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalékának teljes összege lakosságszám arányosan felosztásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települések között.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntést.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

#### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2018. (X. 18.) KT HATÁROZATA**

A Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntések

1. A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a

Miskolc Térségi Konzorcium tagja dönt arról, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalékának teljes összege a határozati javaslat melléklete szerint lakosságszám arányosan felosztásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települések között.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

2. A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja hozzájárulását adja a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összegének a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján történő kifizetéséhez.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

3. A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a 4. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén gondoskodjon arról, hogy az 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összege a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján a vagyonközösség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok részére.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** minden társult önkormányzat jóváhagyása után

4. A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a határozat 1-3. pontjaiban meghozott döntések hatályosulása feltételének tekintik, hogy a vagyonközösségben részt vevő valamennyi önkormányzat és a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa ugyanezeket a döntéseket meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljön.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

5. A Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Hernádnémeti Nagyközség Polgármesterét, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanács ülésén a rekultivációs és monitoring tartalék felosztásával kapcsolatban támogató szavazatát leadja.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 2018. december 31.



**5. Napirendi pont:** Borsodvíz Zrt. módosított Gördülő Fejlesztési Terve (Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy jogszabály írja elő a víziközmű-rendszerre vonatkozó, hosszú távú, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből álló terv, a Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) elkészítését a BORSODVÍZ Zrt. részére. A módosított terv hivatali felterjesztéséhez szükséges a szennyvízberuházásban részt vevő önkormányzatok meghatalmazása és Képviselő-testületének határozata a módosított GFT elfogadására, illetve végrehajtására vonatkozóan. Ezt követően a Képviselő-testülettel ismerteti a 2018-2032. évekre vonatkozó költségeket.

**Lipták Zoltán** képviselő: Úgy emlékszik, hogy a Borsodvíz Zrt. pályázatot nyújtott be egy nagyszabású felújítás támogatására.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester válaszában elmondja, hogy a rendszerből áramló szagok megszüntetéséről volt szó. Hernádnémeti nem vett részt a felújításban, de a munkálatok elvégzéséhez hozzájárult.

dr. Orosz Zsolt további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Borsodvíz Zrt. módosított Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadását.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2018. (X.18.) KT HATÁROZATA**

Borsodvíz Zrt. módosított Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018-2032. időszakra vonatkozó, módosított Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási-pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja.

A 2018-2032. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervének módosítását az Önkormányzat megbízása alapján a szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**6. Napirendi pont:** Kivitelezői szerződés felbontásáról (Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, az „Idősek nappali ellátása Hernádnémetiben” tárgyban a közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult és a Képviselő-testület Jánosik és Társai Kft-t választotta kivitelezőnek. A szerződés 2018. szeptember 27-én a kivitelezési szerződés aláírásra került.

A közbeszerző 2018. október 15-én levelet küldött az Önkormányzatnak, melyben arról tájékoztatott, hogy a Közbeszerzési Döntőbizottság 2018. október 03-i hatállyal a Jánosik és Társai Kft-t a Kbt. 62. § (1) q) pontja alapján 90 napra kizárta az ajánlattevők közül. Az Önkormányzat jóhiszeműen járt el, mert a szerződéskötéskor a Jánosik és Társai Kft. kizáró okok hatálya alá kerülése nem volt ismert, az csak az eredményről szóló tájékoztatás közbeszerzési hatósági hiánypótlási eljárása közben vált jogerőssé, így a jogszabály a szerződés felmondására kötelezi az ajánlatkérőt.

Ezt követően felvette a kapcsolatot a Jánosik és Társai Kft.-vel. A cég tudomásul vette a szerződés felmondását. A mai napon, postai úton is megérkezett a szerződés jogszerű felmondásának tudomásulvételéről szóló levél.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a kivitelezői szerződés felbontásáról szülő határozat elfogadását.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2018. (X.18.) KT HATÁROZATA**

**Kivitelezői szerződés felbontásáról**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata és a Jánosik és Társai Kft., mint kivitelező között 2018. szeptember 27. napján közbeszerzési eljárás lefolytatása eredményeként „Idősek nappali ellátása Hernádnémetiben” tárgyban kivitelezési szerződés jött létre.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata a szerződéskötést követően tudomást szerzett arról, hogy a Jánosik és Társai Kft. a Közbeszerzési Hatóság által vezetett a Kbt. 62. §. (1) bekezdés q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt álló ajánlattevőkről készült nyilvántartásban szerepel.

A Kbt. 143. § (2) bekezdése értelmében a megrendelő ilyen esetben köteles a szerződést megszüntetni.

A fentiek miatt a Képviselő-testület a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:213 § szerint a kivitelezési szerződést elállással felbontja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hozott döntésről a Jánosik és Társait Kft-t értesítse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnali



**7. Napirendi pont:** Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „Idősek nappali ellátása Hernádnémetiben” tárgyú beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító döntés (Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az eljárást újra kell kezdeni, újra ki kell írni az „Idősek nappali ellátása Hernádnémetiben” tárgyú beszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárást. A közbeszerzés becsült értéke 82.747.600,- Ft. Az ajánlattételre öt céget kell meghívni. Ezt követően ismerteti a meghívásra kerülő cégeket:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1. Képes és Társa Építőipari Kft.                               | 3780 Edelény, Vörösmarty u. 59.     |
| 2. Mérnökber Kft.   | 3433 Nyékládháza, Öregtő u. 62.     |
| 3. Polgári Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.         | 3860 Encs, Külterület 024/15. hrsz. |
| 4. PM-Energo Kft.   | 3508 Miskolc, Május 1. telep 2/A.   |
| 5. Takács és Társa Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. | 3526 Miskolc, Bajcsy Zs. u. 15.     |

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

#### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2018. (X.18.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatásra kerülő „**Idősek nappali ellátása Hernádnémetiben**” tárgyú beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító döntés

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő nevében a tárgyi közbeszerzési eljárás megindítására az alábbi döntést hozza a Képviselő-testület:**

A közbeszerzés becsült értéke: nettó **82.747.600,- Ft**

A közbeszerzés becsült értékének meghatározása a Kbt. 16-20. §-ainak figyelembevételével történt, különös tekintettel a részekre bontás tilalmának szabályaira. A közbeszerzés egybeszámított becsült értéke: nincs egybeszámítandó beszerzés.

A közbeszerzés becsült értéke meghatározásának módja: árazott tervezői költségvetés. A becsült érték meghatározásának módját igazoló dokumentumok mellékelve.

Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összege és forrásai:

- **összege: 82.747.600,-Ft + ÁFA**
- **forrásai: IKT-2017-605-I1-00003312 iktatószámú Támogatási Szerződés**

A lefolytatandó közbeszerzési eljárásra alkalmazandó eljárásrend (rész, fejezet, típus): Harmadik Rész, XVII. fejezet, Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás

Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők megnevezése, címe:

1. Képes és Társa Építőipari KFT 3780 Edelény Vörösmarty u. 59.
2. Mérnökber Kft: 3433 Nyékládháza, Öregtó u. 62.
3. Polgári Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft, 3860 Encs,
4. PM- Energo Kft, 3508 Miskolc, Május 1. telep 2/A.
5. Takács és Társa Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft,  
3526 Miskolc, Bajcsy Zs. u. 15.

Melléklet: ajánlattételi felhívás, közbeszerzési dokumentumok, a becsült érték meghatározásának módját igazoló dokumentum

A mellékelt dokumentumokat a Képviselő-testület jóváhagyja.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnali

**dr. Orosz Zsolt** polgármester egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a képviselők aktív közreműködését és az ülést 16 óra 40 perckor bezárta.

**dr. Orosz Zsolt**  
polgármester



**dr. Szabó Zoltán**  
jegyző