

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**3564 Hernádnémeti, Kossuth u. 38.**

**Száma:** 1-10/2018.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. június 15-én (péntek) 16:00 órától Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata, Hernádnémeti, Kossuth L. u. 38. szám alatti tárgyalótermében megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Jelen vannak:** dr. Orosz Zsolt polgármester, Répási János alpolgármester, Jakkel István, Lipták Zoltán, Orosz Imréné önkormányzati képviselők

**Távollévő:** Brosch Andrea és Farkas Zoltán önkormányzati képviselők igazolatlanul

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szabó Zoltán jegyző  
Horváth Zoltán intézményvezető

**Jelen van:** Dékány Lászlóné jegyzőkönyvvezető

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tisztelettel köszönti a képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelent képviselőket. Elmondja, Brosch Andrea és Farkas Zoltán képviselők nem jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak jelen lenni. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy érkezett egy életkezdési támogatás iránti kérelem, ezért javasolja, hogy annak tárgyalását vegyék fel a napirendi pontok közé. Ezt követően az alábbiak szerint tesz javaslatot az ülés napirendjére:

**Javasolt napirend:**

1. Kerékpárút pályázat kivitelezőjének kiválasztása  
Előterjesztő: polgármester
2. HAK Szakmai Program módosítása  
Előterjesztő: intézményvezető
3. Településrendezési Terv módosítása  
Előterjesztő: polgármester
4. BAZ Megyei Könyvtár beszámolója  
Előterjesztő: polgármester

5. Együttműködési megállapodás módosítása  
Előterjesztő: polgármester
6. Életkezdési támogatás iránti kérelem elbírálása  
Előterjesztő: polgármester

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 képviselő részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként a Képviselő-testület 5 Igen szavazattal a javasolt és a tárgyalandó napirendet alakszerű határozat hozatala nélkül elfogadta.*

Elfogadott n a p i r e n d:

1. Kerékpárút pályázat kivitelezőjének kiválasztása  
Előterjesztő: polgármester
2. HAK Szakmai Program módosítása  
Előterjesztő: intézményvezető
3. Településrendezési Terv módosítása  
Előterjesztő: polgármester
4. BAZ Megyei Könyvtár beszámolója  
Előterjesztő: polgármester
5. Együttműködési megállapodás módosítása  
Előterjesztő: polgármester
6. Életkezdési támogatás iránti kérelem elbírálása  
Előterjesztő: polgármester

Tárgyalt n a p i r e n d:

1. Kerékpárút pályázat kivitelezőjének kiválasztása  
Előterjesztő: polgármester
2. HAK Szakmai Program módosítása  
Előterjesztő: intézményvezető
3. Településrendezési Terv módosítása  
Előterjesztő: polgármester
4. BAZ Megyei Könyvtár beszámolója  
Előterjesztő: polgármester
5. Együttműködési megállapodás módosítása  
Előterjesztő: polgármester
6. Életkezdési támogatás iránti kérelem elbírálása  
Előterjesztő: polgármester



- 1. Napirendi pont:** Kerékpárút pályázat kivitelezőjének kiválasztása (Írásos anyag a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester tájékoztatja a képviselő-testület, hogy a kerékpárút kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárást le tudják zárni, az öt cégből hárman adtak be ajánlatot. Két céget hiánypótlásra hívtak fel. A **B.G.A.-MK Építőipari és Szolgáltató Kft.** (3528 Miskolc, Duna Út 2.) **ajánlattevő ajánlatát érvénytelenné nyilvánították**, mert a hiánypótlásnak nem tett eleget. A Bíráló Bizottság érvényessé nyilvánította a LASPED Kft ajánlatát. A közbeszerzési eljárás eredményes volt, nyertese a LASPED Kft. A bizottság a LASPED Kft. ajánlatát javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra. A cég a pályázati összegnek megfelelően 129.066.634 Ft összegre adta be ajánlatát.

**Répási János** képviselő kérdezi, hogy mikor kezdik el a munkálatokat és mikorra várható befejezése?

**dr. Orosz Zsolt** polgármester válaszában elmondja, hogy a jövő héten sor kerül a szerződéskötésre és azt követően hamarosan elkezdheti a kivitelező a munkálatokat. A befejezés várható időpontját egyelőre nem tudja.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a „Kerékpárút fejlesztése Hernádnémetiben” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 64/2018. (VI.15.) KT HATÁROZATA**

**„Kerékpárút fejlesztése Hernádnémetiben” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„Kerékpárút fejlesztése Hernádnémetiben”** elnevezésű közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság által készített írásbeli szakvéleményben és döntési javaslatban foglaltakra tekintettel az alábbi döntést hozza:

- 1.**  
**érvénytelenné** nyilvánítja a **B.G.A.-MK Építőipari és Szolgáltató Kft.** (3528 Miskolc, Duna Út 2.) **ajánlattevő ajánlatát** a **Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja** alapján;

- 2.**  
**érvényessé** nyilvánítja a **Lasped Kft.** (3528 Miskolc, Visó utca 9.) **ajánlattevő ajánlatát**;

- 3.**  
a tárgyi közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja és annak **nyerteseként a Lasped Kft.** (3528 Miskolc, Visó utca 9.) ajánlattevőt jelöli meg nettó 129.066.634,- Ft ajánlati árral, 40 hónap jótállási idő vállalása megajánlásával, valamint a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli 0 hónap többlet szakmai gyakorlati idejével, összesen 71,66 ponttal.



Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést az abban foglalt tartalommal a Képviselő-testület jóváhagyja. Az összegzés jelen határozat mellékletét képezi.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**2. Napirendi pont:** HAK Szakmai Program módosítása (Írásos anyag a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezik.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a HAK Szakmai Programját jogszabályváltozás és az intézmény működési engedélyének módosítása miatt módosítani kell, melyről a képviselő-testületnek döntést kell hoznia. Ezt követően átadja a szót Horváth Zoltán a HAK intézményvezetőjének, hogy röviden tájékoztassa a képviselő-testület a Szakmai Program módosításának okáról.

**Horváth Zoltán** intézményvezető elmondja, hogy a Szakmai Program a működés alapdokumentuma. A 369/2013. (X.24.) Korm. rendelet alapján szükséges a Szakmai Program módosítása. A jogszabályi alapján szociális étkeztetést nyújtanak az arra rászorulóknak. A működési engedélyüket is a mindenkor jogszabályhoz kell igazítani. Az egyéb főzőhely kivételre kerül az intézmény működési engedélyéből és a Szakmai Programjából is. A jogszabály változás miatt a szociális étkeztetést a jövőben szociális konyháról, vagy népkonyháról lehet biztosítani, ezért 2018. szeptember 1-től a szociális étkeztetés **szociális konyháról** történik. A szolgáltatás működéséhez szükséges tárgyi feltételek a településen biztosítottak. Vásárolt szolgáltatás keretében kapja az intézmény az ételt, melynek helyben fogyasztásához adva van minden lehetőség (külön-külön önkormányzati étkező, székek, asztalok, evőeszközök, tányér, stb.). Az étel elvitele és igény szerinti kiszállítása is megoldott. Elmondja továbbá, ha a Kossuth utcai volt orvosi lakásban kialakításra kerül az idősek nappali ellátása az intézmény működési engedélyét és a Szakmai Programját ismét módosítani kell majd. A gyerekek napközbeni ellátását is meg fogják szüntetni, mivel nincs rá igény és a finanszírozás sem biztosított. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ Szakmai Programjának módosítását fogadják el.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester megköszönte Intézményvezető Úr rövid tájékoztatását a Szakmai Program módosításának okáról. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a HAK Szakmai Programjának módosítását.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel Hernádnémeti Újcsanános Intézményfenntartó Társulás Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ Szakmai programjának módosításáról szóló döntés meghozatalát.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*



## **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 65/2018. (VI.15.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ Szakmai Programjának módosításáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hernádnémeti Alapszolgáltatási Központ Szakmai Programját az írásbeli előterjesztéssel egyező tartalommal egységes szerkezetbe foglaltn módosítja.

**Felelős:** polgármester, intézményvezető

**Határidő:** azonnal

### **3. Napirendi pont: Településrendezési Terv módosítása**

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az írásos előterjesztéseket minden képviselő megkapta. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Hernádnémeti, új ipari park terület kialakítására vonatkozó településrendezési eszközök tárgyalásos eljárással történő módosításának a végére érték. A partnerségi egyeztetés szerdán lezárásra került. A Képviselő-testületnek ezzel kapcsolatosan döntéseket kell meghozni, az alábbiak szerint:

- a) Hernádnémeti Nagyközség településrendezési eszközeinek az Ipari Park kialakítására vonatkozó módosításhoz kapcsolódó környezeti értékelés munkarész jóváhagyása
- b) Hernádnémeti Nagyközség településfejlesztési koncepció Ipari Park kialakítása érdekében történő módosításának jóváhagyása
- c) Hernádnémeti Nagyközség Településszerkezeti terv és leírás módosításának jóváhagyásáról
- d) Hernádnémeti Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 26/2003, (X.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról

**dr. Orosz Zsolt** polgármester átadja a szót dr. Szabó Zoltán jegyzőnek, hogy ismertesse az előterjesztéseket.

- a) **Hernádnémeti Nagyközség településrendezési eszközeinek az Ipari Park kialakítására vonatkozó módosításhoz kapcsolódó környezeti értékelés munkarész jóváhagyása** (Írásos anyag a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi)

**dr. Szabó Zoltán** jegyző elmondja, hogy először a környezeti értékelés munkarészt kell a képviselő-testületnek jóváhagyni.

Elmondja továbbá, hogy a tervező elkészítette a településrendezési eszközök módosítását és a környezeti értékelés munkarészt. A módosítás egyeztetése tárgyalásos eljárás keretein belül történt a végső szakmai véleményezési tervdokumentáció és a környezeti értékelés munkarész állami főépítészhez történő benyújtásával. A tárgyalásos eljárást az állami főépítész 2018. június 13-án lefolytatta és záró szakmai véleményét megadta.



*Ezt követően dr. Szabó Zoltán jegyző szó szerint felolvassa az állami főépítész záró szakvéleményét.*

**dr. Szabó Zoltán** jegyző összefoglalásként elmondja, hogy a **főépítész** a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, valamint annak mellékletét képező **szabályozási terv jóváhagyása ellen nem emel kifogást, felhatalmazást ad a rendezési terv módosítására.**

Elmondja továbbá, hogy az elkészült környezeti értékelés anyagát meg lehet tekinteni. Az előterjesztés mellékletét képezi továbbá a beérkezett véleményekről dokumentálásáról készített kimutatást.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy az iparterület körül nem védőerdő lesz, hanem gazdasági erdő, ahol mezőgazdasági munkát lehet folytatni.

Elmondja továbbá, hogy az iparterületen belül a csapadékvíz elvezetését is tervezik a gravitációs el alapján, a Strázsa patak felé, víztározó is épül, illetve lesz egy nyomott vezeték is.

**Répási János** képviselő elmondja, hogy a lakossági fórumon mb. főépítész asszony is elmondta, hogy a csapadékvíz elvezetését is megoldják.

dr. Orosz Zsolt polgármester kérdés, észrevétel hiányában az előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel az Ipari Park kialakítására vonatkozó módosításhoz kapcsolódó környezeti értékelés munkarész jóváhagyását.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 66/2018. (VI.15.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Nagyközség településrendezési eszközeinek az Ipari Park kialakítására vonatkozó módosításhoz kapcsolódó **környezeti értékelés munkarész jóváhagyásához**

Hernádnémeti Nagyközség Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésébe biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 10. §-ban kapott felhatalmazás alapján Hernádnémeti Nagyközség Településrendezési Tervének -az Ipari Park kialakítására vonatkozó- módosításához kapcsolódóan a **környezeti értékelés munkarészt** (szakértő: ÖKOcontroll Bt. – 4400 Nyíregyháza, Lukács Ödön út 31.; dátum: 2018. 06.01.) **elfogadja.**

*Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:*

A környezeti vizsgálat lefolytatása megtörtént, a megkeresett és választ adó környezet védeleméért felelős szervek közül csak az állami főépítész tartotta szükségesnek a környezeti értékelés munkarész elkészíttetését. A kidolgozó, azaz az Önkormányzat tekintettel az Állami Főépítész véleményére és arra, hogy új nagyterjedésű iparterület képezi a módosítás tárgyát, ezért a környezeti értékelés



munkarészt elkészítette. A környezeti értékelés (a tervvel együtt) az Állami Főépítészhöz tárgyalásos eljárás - végső szakmai véleményezés céljából benyújtásra került. A tárgyalásos eljárást az Állami főépítész 2018. június 13-án lefolytatta, a végső szakmai véleményében kifogást nem emelt, ezért a környezeti értékelés munkarész jóváhagyható.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**b) Hernádnémeti Nagyközség településfejlesztési koncepció Ipari Park kialakítása érdekében történő módosításának jóváhagyása (Írásos anyag a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)**

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a településfejlesztésnél a prioritásokhoz kapcsolódó fejlesztési célok, programokhoz beemelésre került az „Ipari Park létrehozása”. Ezt követően átadja a szót dr. Szabó Zoltán jegyzőnek, hogy az előterjesztést ismertesse a Képviselő-testülettel.

**dr. Szabó Zoltán** jegyző elmondja, hogy a település hosszútávú Településfejlesztési Koncepciója lassan két évtizede készült 1999-ben. Azóta a településfejlődés több feltétele alapvetően megváltozott, a regionális, térségi viszonyokat tekintve egyaránt, ezért szükséges a koncepció egyes pontjainak módosítása.

A stratégiai célokkal kapcsolatosan elmondja, hogy az Ipari Park kialakításával a település fejlődése terén láncreakciót indíthatnak el, más fejlesztéseket is generálhatnak. A stratégiai programokhoz bekerült egy mondat: „A tervezett Ipari Park megvalósítása a település belterületétől keleti irányban.” A településrendezési célok kibővült a 10. ponttal, mely alapján Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt. Hernádnémeti Nagyközség belterületétől keletre elterülő, mintegy 460 ha területen (mellékelt térkép), Ipari Parkot kíván megvalósítani. A módosítással közvetlenül érintett terület: Külterületi határ – 015/3 hrsz-ú szántó – 020/13 hrsz-ú szántó – 020/10 hrsz-ú szántó – 043/3 hrsz-ú szántó – 042/2 hrsz-ú út – 050/16 hrsz-ú út – 050/55 hrsz-ú szántó – 048/1 hrsz-ú legelő – 018/3 hrsz-ú út – 013 hrsz-ú út által határolt tömb.

Elmondja továbbá, dél felől vasútvonalat (iparvágányt) építenek az Ipari Parkhoz.

**Lipták Zoltán** képviselő véleménye szerint célszerű volt mindenképpen a rendezési tervbe az Ipari Parkot beemelni. A későbbiekben a település helyzeti előnybe is lehet a területtel.

**Répási János** képviselő elmondja, ha a befektető idetelepül, akkor logisztikai bázis is kell, hogy legyen mellette. A kisebb cégek pedig körbe települnek. Példaként a Tiszaújvárosban lévő TVK-t említi.



**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy a Boss is költségtakarékosság miatt saját logisztikai bázist hozott létre.

*dr. Szabó Zoltán jegyző szó szerint felolvassa a határozat-tervezet szövegét.*

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában az előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel Hernádnémeti Nagyközség Hosszútávú Településfejlesztési Konceptiója módosításának jóváhagyását.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 67/2018. (VI.15.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Nagyközség Hosszútávú Településfejlesztési Konceptiója módosításának jóváhagyásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) 6.§-a által kapott felhatalmazás alapján a 37/1999 (VI.03.) KT. sz. határozattal elfogadott Hosszútávú Településfejlesztési Konceptióját az alábbiak szerint módosítja:

Hernádnémeti Nagyközség igazgatási területére a – Nyírségterv Kft. által NYT-TRT-18/5. munkaszámon készítettett, a település területére vonatkozó – mellékelt Hosszútávú Településfejlesztési Konceptiója módosítását **jóváhagyja.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

- c) **Hernádnémeti Nagyközség Településszerkezeti terv és leírás módosításának jóváhagyásáról** (Írásos anyag a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

**dr. Orosz Zsolt** polgármester átadja a szót dr. Szabó Zoltán jegyzőnek.

**dr. Szabó Zoltán** jegyző elmondja, hogy a településszerkezeti terv módosítás tervezete meghatározza a település tervezett fejlesztési irányát, ennek megfelelően a tervezett Ipari Park felhasználási módját, annak működéséhez szükséges műszaki infrastruktúra elemeinek az Ipari Park szerkezetét meghatározó térbeli kialakítását és elrendezését. Az Állami Főépítész nyilatkozata alapján a település településszerkezeti terve a magasabb szintű területrendezési tervekkel való összhangja biztosított.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a terület felhasználás három helyen kerül átminősítésre az alábbiak szerint:



1. nem szerkezeti jelentőségű közlekedési célú közterület – gazdasági terület – ipari területté
2. általános mezőgazdasági terület – gazdasági terület – ipari területté, és
3. általános mezőgazdasági terület – gazdasági erdőterületté.

A biológiai aktivitásérték számítással kapcsolatosan elmondja, hogy az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékéhez képest nem csökkenhet. Hernádnémeti településrendezési eszközeinek módosítása beépítésre nem szánt terület beépítésre szánt területté történő kijelölésével együtt jár, így a biológiai aktivitásérték szinten tartásának igazolása jogszabályi kötelezettség. A számítás alapján a változás után számított biológiai aktivitás értéke növekedett a változás előtti értékhez képest, így az Étv. vonatkozó előírását betartja.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a művelésből kiesik 400 ha földterület, amit pótolni kell.

*dr. Szabó Zoltán jegyző szó szerint felolvassa a határozat-tervezetet.*

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában az előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel Hernádnémeti Nagyközség Településszerkezeti terv és leírás módosításának jóváhagyását.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

### **Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2018. (VI. 15.) KT HATÁROZATA**

Hernádnémeti Nagyközség Településszerkezeti terv és leírás módosításának jóváhagyásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) 6.§-a által kapott felhatalmazás alapján a 60/2010. (VI.27.) KT. sz. határozattal elfogadott **Településszerkezeti terv és leírását** az alábbiak szerint módosítja:

Nyírségterv Kft. által NYT-TRT-18/5. Tsz.-on készített Településszerkezeti tervét (T-2.b) és a településszerkezeti tervek leírását a mellékletekkel együtt **elfogadja**.

A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során megállapított Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településszerkezeti Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal



**d) Hernádnémeti Nagyközség Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 26/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról (Írásos anyag a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)**

**dr. Szabó Zoltán** jegyző elmondja, hogy az Ipari Park kialakítására vonatkozó módosításhoz kapcsolódó 26/2003. (X.22.) Hernádnémeti Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása szükséges. A rendeletbe beépül az Ipari Park kialakításához szükséges telek kialakítása, és a kialakított területen a létesítmények elhelyezése. Az Ipari Park területén a megengedett legnagyobb építménymagasság 30 m lehet. A területen a technológiai építmények lehetnek ilyen magasak (pl. toronydaru). Ez a magasság nem a tartósan megépülő építményekre vonatkozik. Az övezet elsősorban az ipari, az energiaszolgáltatási, a raktározás és szállítmányozás, valamint ezek kiszolgáló telephelyei nem zavaró hatású ipari-gazdasági építmények elhelyezésére szolgál.

**Répási János** képviselő elmondja, hogy a 30 méter magasság egy 9-10 szintes épületnek felel meg.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy a településképet nem fogja befolyásolni, mert távol van a falutól és nem fogjuk látni. Véleménye szerint a magas épület(ek) télen a hófúvást gyengíteni fogja.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a rendeletbe bekerülő új 11/A §-a nemcsak a legmagasabb építménymagasságról a telekalakításról és a létesítmények elhelyezéséről szól az Ipari Park területén, hanem a környezetvédelemről, ezen belül rendelkezik a talajvédelemről és a levegőtisztaság védelemről, továbbá a víz védelméről, a zajvédelemről, a táj- és természetvédelem, a településképvédelemről, a hulladékgyűjtésről, a közlekedésről és a közművek elhelyezéséről.

**dr. Szabó Zoltán** jegyző elmondja, hogy jogszabályváltozás miatt a Képviselő-testületnek 2019. január 1. napjától új településrendezési tervet kell megalkotni, a változásokat már abban szerepeltetni kell. A mai testületi ülésen Hernádnémeti Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi építési Szabályzatáról szóló 26/2003. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról kell a Képviselő-testületnek döntenie.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy Dudás Ede tervező a lakossági fórumon is kihangsúlyozta, hogy „egyéb nem zavaró hatású” iparterület fog a jelzett területre kerülni.

dr. Orosz Zsolt polgármester további kérdés, hozzászólás hiányában az előterjesztéssel egyezően szavazásra teszi fel Hernádnémeti Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 26/2003. (X.22.) önkormányzati rendelete módosításának jóváhagyását.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő rendeletet alkotta.*



**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2018. (VI.15.) önkormányzati rendelete  
Hernádnémeti Nagyközség Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló  
26/2003. (X.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § szakaszában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, érintett területi és települési önkormányzatok, továbbá a Partnerségi Egyeztetési Szabályzatban nevesített partnerek véleményének kikérésével Hernádnémeti Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról a következőket rendeli el:

**1. §**

**Hernádnémeti Nagyközség szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 26/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2.§ (2) bekezdése az alábbi rendelkezéssel egészül ki:**

- (2) Hernádnémeti közigazgatási területén belül területet felhasználni, továbbá telket alakítani, rendeltetését megváltoztatni, és ezekre hatósági engedélyt adni, az általános hatósági előírások (OTÉK, szabványok) és jelen rendelet, valamint a Településszerkezeti Terv és Szabályozási Terv továbbá a T-3.b szabályozási tervlap együttes alkalmazásával szabad.

**2. §**

**Hernádnémeti Nagyközség szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 26/2003. (X.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 11.§-a, 11/A § alábbi rendelkezéssel egészül ki:**

**Gazdasági területek**

A település területén a gazdasági terület jellegük szerint:

- (1) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek,
- (2) ipari gazdasági területek

alakíthatók ki.

- (1) Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület:

KG <sub>1</sub>	SZ	40	jelű építési övezet
	4,5	K	

előírásai az alábbiak:

- a) Kialakítandó legkisebb telekterület: meglévő ABC  
A meglévő kereskedelmi egységet (ABC) a meglévő telekterületet kell figyelembe venni.
- b) Beépítési mód: szabadonálló
- c) Beépítettség legnagyobb mértéke: 40%
- d) Megengedett legkisebb építménymagasság: 4,5 m lehet

- Magastető építhető.
- e) Beépítés feltétele a legalább részleges közművesítettség (szennyvízcsatorna hiányában zárt rendszerű szennyvíztároló).
- f) Zöldfelület legkisebb mértéke min. 50%, burkolt felület max. 10% lehet.
- g) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-kal haladhatják meg.

SZ	40
6,0	1000

Gksz<sub>1</sub> jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- a) Kialakítandó legkisebb telekterület: 1000 m<sup>2</sup>
- b) Beépítési mód: szabadonálló
- c) Beépítettség legnagyobb mértéke: 40%
- d) Megengedett legkisebb építménymagasság: 6,0 m lehet
- e) Magastető építhető.
- f) Beépítés feltétele a teljes közművesítettség (szennyvízcsatorna hiányában zárt rendszerű szennyvíztároló).
- g) Zöldfelület legkisebb mértéke min. 40%, burkolt felület max. 10% lehet.
- h) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-kal haladhatják meg.

KG<sub>2</sub>

SZ	40
6,0	1000

jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- a) TÜZÉP telep területe:
- b) Kialakítandó legkisebb telekterület: 1000 m<sup>2</sup>
- c) Beépítési mód: szabadonálló
- d) Beépítettség legnagyobb mértéke: 40%
- e) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m  
Beépítés feltétele a részleges közművesítettség (szennyvízcsatorna hiányában zárt rendszerű szennyvíztároló).
- f) Zöldfelület legkisebb mértéke min. 40%
- g) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásokat az OTÉK 35. § és 36. §-a tartalmazza.

A temető területén a forgalmi út mellett lehetőséget biztosítottunk kereskedelmi szolgáltató létesítmények elhelyezésére kegyeletet nem sértő funkcióval.

KG<sub>3</sub>

3,5	1200
Z	40

jelű építési övezet



előírásai az alábbiak:

- Kialakítandó legkisebb telekterület: 1200 m<sup>2</sup>
  - Beépítési mód: zárt sorú (több pavilon elhelyezhető)
  - Beépítettség legnagyobb mértéke: 40%
  - Megengedett legnagyobb építménymagasság: 3,5 m
  - Beépítés feltétele a részleges közművesítettség (szennyvízcsatorna hiányában zárt rendszerű szennyvíztároló).
- f) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásokat az OTÉK 35. § és 36. §-a tartalmazza.

(2) Ipari gazdasági terület

Gip1

SZ	40
6,0	3000

jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- Tervezett iparterületnél kialakítható legkisebb telekterület: 3000 m<sup>2</sup> lehet
  - Beépítési mód: szabadonálló
  - Beépítettség legnagyobb mértéke: 40%
  - Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m
  - Beépítés feltétele legalább részleges közművesítettség. Szennyvízcsatorna hiányában zárt rendszerű szennyvíztároló alakítandó ki.
  - Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %.
- g) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-kal haladja meg.
- h) A területre részletes szabályozási tervet kell készíteni.

IG<sub>2</sub>

SZ-K	30
4,5	K

jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- Meglévő iparterület esetében (szeszfőzde) a kialakult telekterület vehető figyelembe.
  - Beépítési mód: szabadonálló
  - Beépítettség legnagyobb mértéke: 30%
  - Megengedett legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
  - Beépítés feltétele legalább részleges közművesítettség. Szennyvízcsatorna hiányában zárt rendszerű szennyvíztároló alakítandó ki.
- f) Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %-os beépítettségénél legalább 50 %.

- g) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-kal haladja meg.
- h) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásokat az OTÉK 35. § és 36. §-a tartalmazza.

IG <sub>3</sub>	SZ-O-K	30
	6,0	K

jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- Meglévő iparterület: Sütőüzem Kft telekterülete kialakult.
- Beépítési mód: szabadonálló, oldalhatáron álló kialakult helyzet.
- Beépítettség legnagyobb mértéke: 30%
- Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m
- Beépítés feltétele legalább részleges közművesítettség (zárt rendszerű szennyvíztároló).
- Zöldfelület legkisebb mértéke: 50 %

- g) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-kal haladja meg.

- h) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásokat az OTÉK 35. § és 36. §-a tartalmazza.

IG <sub>4</sub>	O-K	50
	6,0	K

jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- Meglévő iparterület: magtár
- Legkisebb telekterület: meglévő állapot
- Beépítési mód: oldalhatáron álló
- Beépítettség legnagyobb mértéke: 50% lehet
- Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m
- Beépítés feltétele legalább részleges közművesítettség. (zárt rendszerű szennyvíztároló).
- Zöldfelület legkisebb mértéke: 30 %

- h) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásokat az OTÉK 35. § és 36. §-a tartalmazza.



IG <sub>5</sub>	SZ	40
	6,0	2000

jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- a) Tervezett iparterületnél (Tiszalúci forgalmi út melletti vetület) legkisebb telekterület 2000 m<sup>2</sup> lehet
  - b) Beépítési mód: szabadonálló
  - c) Beépítettség legnagyobb mértéke: 40% lehet
  - d) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m
  - e) Beépítés feltétele legalább részleges közművesítettség. Szennyvízcsatorna hiányában zárt rendszerű szennyvíztároló alakítandó ki.
  - f) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %
- g) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-kal haladhatja meg.
- h) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásokat az OTÉK 35. § és 36. §-a tartalmazza.

IG <sub>6</sub>	SZ	40
	6,0	2000

jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- a) Tervezett iparterületnél (Tiszalúci forgalmi út melletti terület) legkisebb telekterület 2000 m<sup>2</sup> lehet.
  - b) Beépítési mód: szabadonálló
  - c) Beépítettség legnagyobb mértéke: 40% lehet
  - d) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m
  - e) Beépítés feltétele legalább részleges közművesítettség. (zárt rendszerű szennyvíztároló).
  - f) Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %
- g) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-kal haladhatja meg.
- h) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásokat az OTÉK 35. § és 36. §-a tartalmazza.

### (3) Ipari gazdasági tartalék terület

T-IG jelű övezet:

A település déli részén az Arany J. utca teleksor és a védőgát között terület.

Ipari hasznosítása esetén csak olyan funkció helyezhető el, amely a Hernád folyó vízminőségét nem veszélyezteti.

A terület felhasználása esetén részletes szabályozási tervet kell készíteni, amely meghatározza a terület feltárását, a min. telekterület, az építés helyét, a beépítettség mértékét, építménymagasságot stb.

(4) IG<sub>M</sub> Mezőgazdasági üzemi területek

Az üzemi területen elhelyezhetők a funkcióhoz kötődő létesítmények: géptelep javítóműhely, raktár,

tehenészeti telep, szociális épület, tejház, borjúnevelő, takarmánytároló, és egyéb gazda-sági épületek.

1. TSZ. Major

SZ	20
6,0	6000

IG<sub>M-1</sub> jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- A terület megosztása esetén 6000 m<sup>2</sup>-nél kisebb telek nem alakítható ki.
- Beépítési mód: szabadonálló
- Beépítettség legnagyobb mértéke: 20%
- Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m
- Beépítés feltétele legalább részleges közművesítettség és zárt szennyvíztároló medence létesítése.
- Zöldfelületi fedettség: min. 60 %
- A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-át nem haladhatja meg.

2. Újsiska tojónevelő telep (Szerencs Mg. Rt.):

SZ	30
6,0	6000

IG<sub>M-2</sub> jelű építési övezet

előírásai az alábbiak:

- Meglévő telephely.
- Beépítési mód: szabadonálló
- Beépítettség legnagyobb mértéke: 30%
- Megengedett legnagyobb építménymagasság: 6,0 m



- e) Beépítés feltétele legalább részleges közművesítettség (víz, villany) és zárt szennyvíztároló medence létesítése.
- f) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-át nem haladhatja meg.

**11/A. §  
Gazdasági területek – Ipari Park**

- (1) Az Ipari Park területe a T-3.b számú szabályozási tervlapon lehatárolt területekre terjed ki. Az övezet elsősorban az ipari, az energiaszolgáltatási, a raktározás és szállítmányozás, valamint ezek kiszolgáló telephelyei nem zavaró hatású ipari-gazdasági építmények elhelyezésére szolgál. A területen kivételesen elhelyezhetők a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások az alapterület legfeljebb 3 %-a mértékéig, valamint az alaptevékenységhez illeszthető oktatási-kutatási egészségügyi építmények az alapterület legfeljebb 10 %-a mértékéig.

(2)

IG <sub>7</sub>	SZ	50	jelű építési övezet
	30,0	100.000	

előírásai az alábbiak:

- a) Tervezett Ipari Park területnél legkisebb telekterület 100.000 m<sup>2</sup> lehet
- b) Beépítési mód: szabadonálló
- c) Beépítettség legnagyobb mértéke: 50% lehet
- d) Megengedett legnagyobb építménymagasság: 30,0 m
- e) A technológiailag szükséges ettől magasabb építmények az illetékes szakhatóságok véleménye figyelembe vételével, az illeszkedés és a tájképvédelem szempontjait figyelembe véve legfeljebb 50 m magasságig engedélyezhető, ha a telek legalább 200.000 m<sup>2</sup> területű, és a legkisebb szélességi és mélységi mérete 500 m.
- f) Beépítés feltétele a teljes közművesítettség.
- g) Zöldfelület legkisebb mértéke: 25 %
- h) A terepszint alatti építmények az épület beépített alapterületét 20%-kal haladhatja meg.
- i) Elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásokat az OTÉK tartalmazza.

(3) Telekalakítás

- a) A telekalakítási tervek kidolgozása során a szabályozási tervlapon feltüntetett kötelező szabályozási vonalakat és előírt szabályozási szélességeket be kell tartani.
- b) A rendeletnek megfelelő, irányadó (nem kötelező) telekalakításokat a szabályozási tervlap tartalmazza, a rendelet módosítása nélkül megváltoztathatók, az övezeti előírások betartása mellett.

(4) Létesítmények elhelyezése

- a) A szabályozási tervlapon irányadónak jelzett építési vonalak mértékadó beépítésnek tekintendők, a megengedett beépítés szélső kontúrvonalát jelölik.

- b) A területen az előkert legkisebb mérete 10.00 m. Az előkert ettől eltérő legkisebb szélességét a szabályozási tervlap rögzíti.
  - c) Az előkertben, mely építési helynek minősül, ott csak portaépület, technológiai okokból szükséges építmény és üzemeltetői előírás alapján a közműcsatlakozás építménye helyezhető el.
  - d) A területen a fő feltáró utak mentén - telken belül, de kerítés nélkül - parkolók céljára szolgáló területeket kell kialakítani.
  - e) A területen pavilon és hasonló jellegű létesítmény nem helyezhető el, információs-, buszváró-, esővédő pavilon, telefonfülke, nyilvános WC, portaépület és a főépület funkcióját kiegészítő pavilon kivételével.
- (5) Környezetvédelem
- a) A talaj védelme
    - A területen feltöltés csak a talajvédelmi hatóság által bevizsgált, a felszín alatti víz minőségét nem veszélyeztető anyaggal történhet.
    - A csatornahálózatra történő rákötéssel biztosítani kell, hogy az egyes ingatlanok szennyvize megfeleljen a vonatkozó jogszabályban meghatározott határértékeknek, szükség esetén a határértékeknek nem megfelelő minőségű szennyvíz csatornahálózatba juttatását megelőzően előtisztítást kell alkalmazni.
    - Biztosítani kell, hogy az ingatlanokról elfolyó felszíni víz minősége a vonatkozó jogszabály határértékeinek vagy a tevékenységre vonatkozóan előírt egyedi határértékeknek megfeleljen.
    - A felszíni és egyéb vizek elvezetésében, kezelésében és a talaj védelmét szolgáló kérdésekben a hatályos vonatkozó rendelkezések szerint kell eljárni.
    - A területen bármely építményt elhelyezni csak az arra vonatkozó jogszabályok előírásainak figyelembe vételével szabad.
  - b) Levegőtisztaság védelem
    - A levegő tisztaságának védelme érdekében a területen tevékenységet folytatni, a területhasználat, illetve a tevékenység számára bármely építményt létesíteni a vonatkozó hatályos jogszabályok és a gazdasági tevékenységek környezetvédelmi engedélyeinek egyedi előírásait betartva lehet.
    - A levegőtisztaság védelmét szolgáló kérdésekben a hatályos vonatkozó rendelkezések szerint kell eljárni.
- (6) A víz védelme
- a) A felszíni víz elvezető hálózat és műtárgyait úgy kell méretezni és kiépíteni, hogy a mértékadó felszíni vizek befogadóba juttatása - a környezeti elemek veszélyeztetése nélkül - biztosított legyen. A feltöltés anyaga a felszíni és felszín alatti víz minőségét nem veszélyeztetheti.
  - b) A felszíni és egyéb vizek elvezetéséről az illetékes hatóságok előírásai szerint kell gondoskodni.
  - c) A terület hidrológiai védőövezet, ezért a területen bármely építmény csak ennek figyelembe vételével helyezhető el.
  - d) A vizek védelmét szolgáló kérdésekben a hatályos vonatkozó rendelkezések szerint kell eljárni.
- (7) Zajvédelem
- a) A létesítmények zaj és rezgésvédelmét a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően kell biztosítani.
- (8) Táj- és természetvédelem, a településkép védelme
- a) Az ingatlan közterületről látható be nem épített és burkolatlan felületeit zöldfelületként kell kialakítani és fenntartani, mely a poláros fényszennyezés mértékét is csökkenti.
  - b) A poláros fényszennyezést továbbá a depolarizáló rácshatás és világos színek alkalmazásával kell csökkenteni.
  - c) A területen az építési telkek kötelező zöldfelületeinek kialakítását, a kihelyezendő növényállomány fajtáját, a telepítés helyét és idejét kertépítészeti tervben kell meghatározni.
- (9) Hulladékgyűjtés
- a) A hulladékgyűjtésre vonatkozó kérdésekben a hatályos vonatkozó rendelkezések szerint kell eljárni.
  - b) A feltöltés anyaga a felszíni és felszín alatti víz minőségét nem veszélyeztetheti.
- (10) Közlekedés



- a) *magánút*
- *Az övezetben min. 12, m szélességű magánút bárhol létesíthető, ahol az övezetre előírt, a magánút által feltárandó min. telekterület méretek még kialakíthatóak. A terven jelölt magánutak nem kötelező szabályozási elemek, és azok a szabályozási terv módosítása nélkül megszüntethetők, ha a területükön nem bekötő (gerinc) közművezetékek meg nem valósultak meg, és azok a közterületen megvalósíthatóak, vagy ezekről a magánutakról megközelíthető (feltárható) telek nem alakult még ki.*
- b) *Parkolás*
- *A területen létesítendő felszíni parkolóhelyeket fásítani kell. A fásítást minden megkezdett 4 parkoló hely után 1 nagy lombkoronájú fával kell megoldani. A fásítást úgy kell elvégezni, hogy a fa a parkoló területébe, ne pedig azon kívüli területre kerüljön.*
  - *Az építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához az OTÉK 42.§-a által előírt mennyiségű és fajtájú járművek elhelyezését az építési telken belül biztosítani kell kivéve, ha arról a parkolás rendjét szabályozó önkormányzati rendelet másként nem rendelkezik.*
- c) *Tömegközlekedés*
- *A területen biztosítani kell a tömegközlekedést kiszolgáló autóbuszok fordulási lehetőségeit és a buszmegállók helyét.*
  - *A buszmegállók kialakítása a hatályos jogszabályoknak megfelelően történik.*
- (11) *Közművek*
- *A tervezési területen bármilyen építményt elhelyezni csak teljes közművesítéssel szabad.*
  - *A területen a közüzemi közműhálózatokat közterületek alatt kell elhelyezni, amennyiben ez nem lehetséges, a közművek szolgalmi jog bejegyzésével magánterület alatt is elhelyezhetők.*
  - *A zóna telkeinek csapadékvizeit telken belül el lehet szivároztatni, ha az a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti. Ellenkező esetben térszint alatti zárt, vagy az illetékes szakhatóságok eseti előírásait figyelembe véve a telken belül megvalósítandó nyílt záportározóban történt időszaki víz visszatartással, az illetékes szakhatóság és a csatorna kezelője által előírt ütemben, módon és mennyiségben lehet a befogadó csatornába engedni. A telken belül kötelezően kialakítandó zöldfelületbe, annak mértékéig a felszíni záportározó, vagy a jóléti vízfelület beszámítható, amennyiben a visszamaradó, a kötelezően előírt zöldfelület legalább fele mértékig 3 szintes zöldfelületként van kialakítva.*
  - *A közművek önálló elhelyezéséhez szükséges telkek kialakítása során a minimális telekméret mutatót nem kell figyelembe venni.<sup>1</sup>*

### 3.§ Záró rendelkezés

- (1) *A rendelet az elfogadást követő napon lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.*  
 (2) *E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépés napjától iktatott új ügyekben kell alkalmazni.*

**dr. Orosz Zsolt sk.**  
polgármester

**dr. Szabó Zoltán sk.**  
jegyző

---

<sup>1</sup> *Módosítás önkormányzati döntés alapján*



**4. Napirendi pont:** BAZ Megyei Könyvtár beszámolója (Írásos anyag a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi. )

**dr. Orosz Zsolt** polgármester elmondja, hogy a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár beszámolóját minden képviselő megkapta.

Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat csatlakozott a Könyvtárellátási Szolgáltató rendszerhez, mely sok előnnyel nem jár. 2018. január 1-től változott a könyvtáros személye. 2017. év végére a könyvtár látogatottsága lecsökkent. A Megyei Könyvtár programokat is szervez és javaslatot tesz a látogatottság növelésére. A beszámolóban kevésnek tartja Igazgató Asszony a könyvtár nyitvatartási idejét. 2018. január 1. napjától Orosz Imréné vette át a könyvtár vezetését.

Ezt követően átadja a szót Orosz Imrénének

**Orosz Imréné** képviselő (IKSZT vezetője) átadja a képviselőknek az eltelt időszakról szóló tájékoztatóját (Írásos anyag a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a könyvtár nyitvatartási ideje 2018. január 1-től már heti 41 óra ( a minimum 20 óra ). A beiratkozott olvasók száma, a kölcsönzők száma, a helyben használt dokumentumok száma is emelkedett az elmúlt évhez képest. Távlati célként jelöli meg Horváth József rákkutató, valamint humorista meghívását, továbbá a nagycsoportos óvodásokat is szeretné, ha megismerkednének a könyvtárral és beiratkoznának.

Megvalósult a könyvtármozi is. A pedagógusok is kérik a könyvtármozi szolgáltatást a tanulók részére.

Elmondja továbbá, hogy kéthetente érkeznek új könyvek a könyvtárba, a gyerekeket érdeklik a meglévő és az új könyvek is. Célja a gyerekek olvasásra való visszazoktatása. A hiányosságokon folyamatosan változtatnak. Tájékoztatja a képviselőket, hogy az IKSZT-nek is van facebook oldala, ahol folyamatosan tájékoztatják a lakosságot a rendezvényekről.

**Lipták Zoltán** képviselő elmondja, hogy a Megyei Könyvtárral történő együttműködés keretében eszközbeszerzésre is lehetőség nyílik. A gyerekek is megszeretik az olvasást, fejlődik az értőolvasásuk.

**Répási János** képviselő javasolja, hogy az információs táblák kerüljenek le az épület feléről, mert rontja az összképet. A táblák elhelyezésére találjanak ki más megoldást.

**Jakkel István** képviselő elmondja, hogy délelőtt, hamarabb bemennek a gyerekek a könyvtárba, délután a könyvek miatt nem mennek vissza.

**dr. Orosz Zsolt** polgármester megköszönte a kiegészítést. Örül, hogy a könyvtár működése 2018. január 1-től jó irányba változott.

Egyéb kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a kiegészítésekkel együtt a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár tájékoztatójának.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta.*



**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
69/2018. (VI. 15.) KT HATÁROZATA**

II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár 2017. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló beszámoló elfogadásáról

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár 2017. évben nyújtott szolgáltatásokról szóló beszámolóját a kiegészítésekkel együtt elfogadja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Orosz Zsolt** polgármester egyéb kérdés, észrevétel hiányában, megköszönte a jelenléte és a nyílt ülést 17 óra 00 perckor bezárta. Ezt követően a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

*A Képviselő testület 17 óra 26 perctől nyílt ülésen folytatja munkáját.*

**Napirend után:**

**dr. Orosz Zsolt** polgármester a Képviselő-testület elé terjesztette Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata 2018. évi Közbeszerzési tervét. (Írásos anyag a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.)

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata 2018. évi Közbeszerzési tervének elfogadására irányuló javaslatát.

*A Képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 részt vett a szavazásban, amelynek eredményeként 5 Igen szavazattal a következő határozatot hozta.*

**Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
72/2018. (VI. 15.) KT HATÁROZATA**

2018. évi Közbeszerzési terv elfogadásáról.

Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Hernádnémeti Nagyközség Önkormányzata 2018. évi Közbeszerzési Tervét az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően mindenben megegyezően elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Orosz Zsolt** polgármester egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszönte a képviselők közreműködését és a rendkívüli testületi ülést 17 óra 35 perckor bezárta.

Kmf.



**dr. Orosz Zsolt**  
polgármester



**dr. Szabó Zoltán**  
jegyző